

# 利用規約

## 利用規約

本利用規約（以下、「本規約」といいます。）は、株式会社メディックスソリューション（以下「当社」といいます。）がウェブサイト上で提供する「House's.com」サービス（以下、「本サービス」といいます。）の利用条件を定めたものです。「House's.com」を利用される利用者様（以下、「利用者」といいます。）には、本規約に従って、本サービスをご利用いただきます。

## 第1条（適用）

本規約は、利用者と当社との間の本サービスの登録ならびに利用に関わる一切の關係に適用されるものとします。

## 第2条（利用サービス）

本サービスの利用者が当社の定める方法によって申請し、当社がこれを承認することによって、本サービスへの登録が完了するものとします。なお、当社は、申請者に以下の事由があると判断した場合、登録の申請を承認しないことがあり、承認しない理由については一切の開示義務を負わないものとします。またお祝い品サービスの権利は成約でなく、完成、引き渡しまで完了した場合に限ります。

- （1）申請に際して虚偽の事項を届け出た場合
- （2）本規約に違反したことがある者からの申請である場合
- （3）その他、当社が申請を相当でないと判断した場合

## 第3条（禁止事項）

利用者は、本サービスの利用にあたり、以下の行為をしてはなりません。

- 法令または本規約等に違反する行為

- 当社または第三者の知的財産権その他の権利を侵害する行為
- 犯罪行為に関わる内容、差別的表現、わいせつな表現などの投稿や表示, その他公序良俗に反する行為
- 当社の許諾無く、本サービスの一部または全部を複製、改変をする行為
- 当社の許諾無く、本サービス内の文章、図表、画像の一部または全部を複製、引用、翻案、頒布、販売する行為
- その他当社が不相当と認めた行為

#### **第4条（免責事項）**

当社の債務不履行責任は、当社の故意または重過失によらない場合には免責されるものとします。当社は、本サービスに関して、利用者与其他の利用者または第三者との間において生じた取引、連絡または紛争等や、お祝品サービスについての取引企業との争議等に関しましては一切責任を負いません。

#### **第5条（権利の帰属）**

本サービス及び当サイトに関する所有権及び知的財産権は全て当社に帰属しています。利用者は、いかなる理由によっても当社の知的財産権を侵害するおそれのある行為をしないものとします。

#### **第6条（利用制限および登録抹消）**

当社は、以下の場合には、事前の通知なく、利用者に対して、本サービスの全部もしくは一部の利用を制限し、または利用者としての登録を抹消することができるものとします。

- 本規約のいずれかの条項に違反した場合
- 申請事項に虚偽の事実があることが判明した場合
- その他、当社が本サービスの利用を適当でないと判断した場合

当社は、本条に基づき当社が行った行為により会員に生じた損害について、一切の責任を負いません。

#### **第7条（本サービスの提供の停止等）**

当社は、次のいずれかに該当する場合、本サービスの提供を一時的に停止することができるものとします。

- 当社が本サービスの保守等を行うにあたり、やむを得ず停止が必要と判断した場合
- 天災その他の非常事態の発生もしくはその恐れがあり、やむを得ず停止が必要と判断した場合
- その他当社がやむを得ない事由により、停止が必要と判断した場合
- 当社よりご案内をしていないお客様（ハウスメーカーに直接資料請求、お問合せ、来場など、当社からのお取次ぎをされていないお客様）
- 当社の契約ハウスメーカーと既に商談中、資料請求済、営業マンが付いている方、また契約をされているお客様など
- ハウスメーカーと契約後、その後解除された場合
- 提携ハウスメーカーと正式な契約の確認がとれない場合
- その他、不正行為があった場合など
- お祝い品サービスの提供は、完了後（お引渡し後）になります。

#### **第8条（サービス内容の変更等）**

当社は、利用者に通知することなく、本サービスの内容を変更し、または本サービスの提供を中止することができるものとし、これによって利用者に生じた損害について一切の責任を負いません。

#### **第9条（利用規約の変更）**

当社は、必要と判断した場合には、利用者に通知することなくいつでも本規約を変更することができるものとします。

#### **第10条（通知または連絡）**

利用者と当社との間の通知または連絡は、当社の定める方法 によって行うものとします。

#### **第 11 条（権利義務の譲渡の禁止）**

利用者は、当社の書面による事前の承諾なく、本規約に基づく権利もしくは義務を第三者に譲渡し、または担保に供することはできません。

#### **第 12 条（準拠法・裁判管轄）**

本サービスの解釈にあたっては日本法に準拠し、本サービスに関する一切の紛争については、東京地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。

以上